

# FOR RENT

## ネット無料、敷金礼金0でお得♪設備も充実♪

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



| 賃料       | 161,000円                                                                   |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 1K                                                                         | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                                          | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                          |      |                |
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                        | 保証金  | -              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分                               |      |                |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央2丁目                                                                |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                            |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨 10階建 10階                                                                |      |                |
| 専有面積     | 31.45㎡                                                                     | 向き   |                |
| 築年月      | 2026年8月                                                                    | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -                                                                          | 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                    | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                        |      |                |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用：49,896円 エアコンクリーニング費用：14,256円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                               |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50% 月額1%                                                         |      |                |
| 設備       | 3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン                        |      |                |
| 備考       |                                                                            |      |                |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年9月11日

No.LH091295



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |