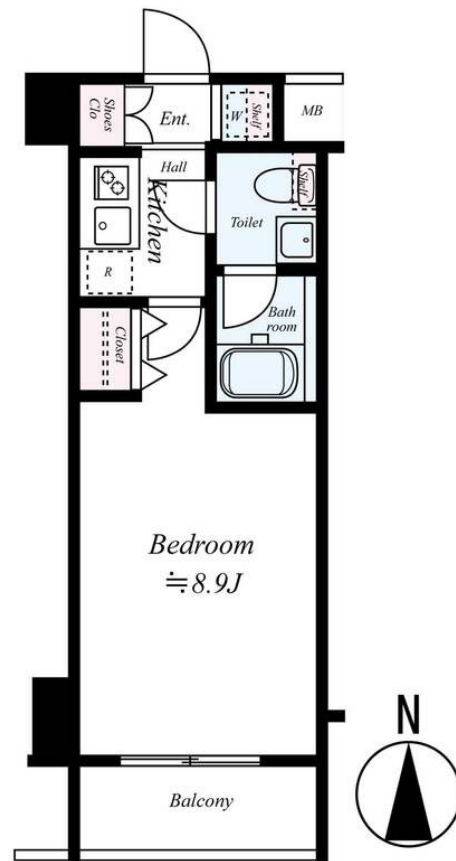


FOR RENT

☆南向き・浴室乾燥・独立洗面台・AL・宅配

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	108,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩3分 山手線 高田馬場駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区下落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	2015年11月	入居時期	2026年12月15日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 39,600円 ルームクリーニング費用: 88,000円 抗菌代: 17,800円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 年次: 1.5万円		
設備	2口コンロ, B S, C S, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー		
備考	☆南向き・浴室乾燥・独立洗面台・AL・宅配BOX★		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年9月11日

No.LH091229



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付