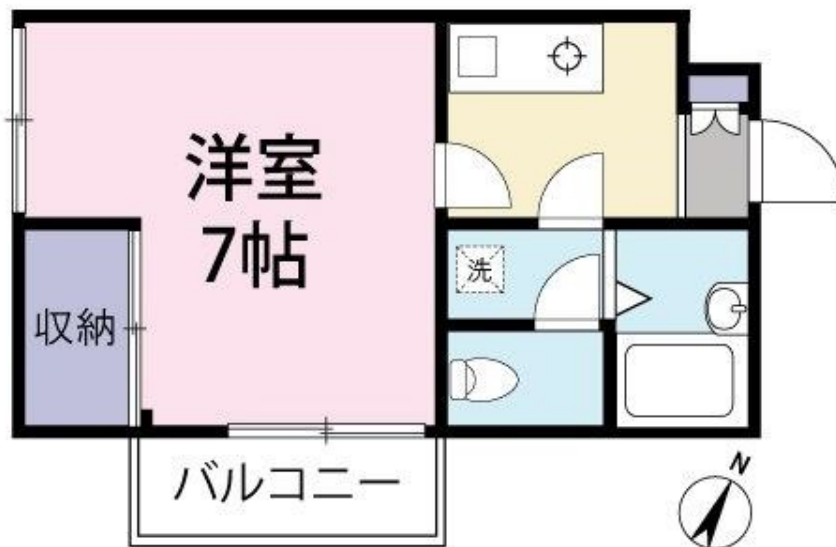


FOR RENT

◆角部屋・BT別・エアコン・EV・AL◆

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	70,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩7分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都中野区新井4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	23.04㎡	向き	南東
築年月	1995年11月	入居時期	2026年10月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 書類作成費:3,300円 鍵交換費用:27,500円 室内抗菌代:9,900円 [月次費用] クラブ会費:1,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月次:1%		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズ		
備考	◆角部屋・BT別・エアコン・EV・AL◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年9月12日

No.LH091018



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付