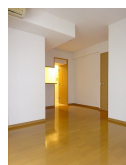
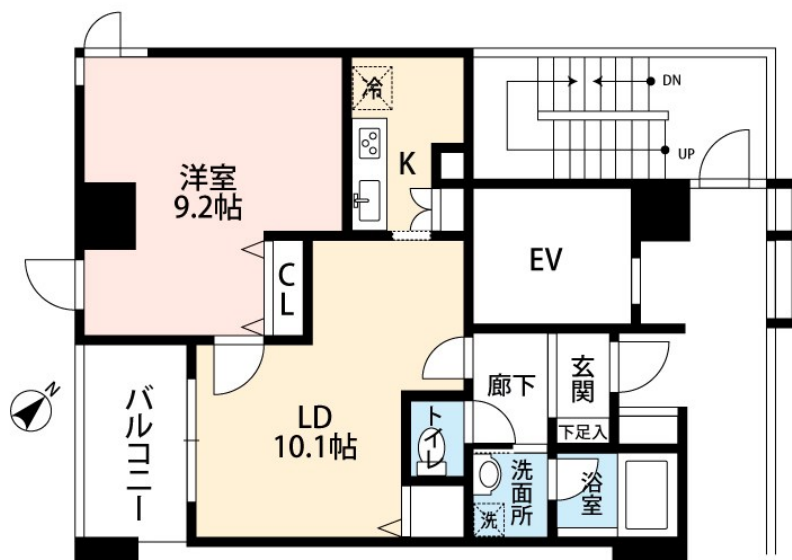


# FOR RENT

## ◆最上階・角部屋・TVモニターホン・独立洗面台

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |                |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 192,700円                                           |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                               | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 12,300円                                            | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | 無              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩5分<br>中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩7分       |      |                |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央4丁目                                        |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 12階                                |      |                |
| 専有面積     | 52.22㎡                                             | 向き   | 南西             |
| 築年月      | 2002年8月                                            | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有 29,690円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 35200円/月~ 駐輪場                               |      |                |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担                           |      |                |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談                              |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の40% 年次更新15,000円/年                        |      |                |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,ク |      |                |
| 備考       | ◆最上階・角部屋・TVモニターホン・独立洗面台・3口ガスコンロ◆                   |      |                |

情報更新日 2026年9月10日

No.LH090854



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |