

FOR RENT

角部屋・TVモニターホン・追い焚き・システム

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 閑静な住宅街, 高台に立地, 平置駐車場



賃料	73,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	21.33㎡	向き	西
築年月	2002年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回 総賃料の60% 年次更新13000円/年		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
備考	角部屋・TVモニターホン・追い焚き・システムキッチン		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月31日

No.LH090683



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付