

# FOR RENT

## ◆角部屋・TVモニターホン・エアコン・オートロック

2F以上,2面採光,3面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 115,000円                                           |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 間取り      | 1K                                                 | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 無                                                  | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩3分<br>中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩10分     |      |       |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿8丁目                                       |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階                                    |      |       |
| 専有面積     | 26.39㎡                                             | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2005年2月                                            | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |       |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担                           |      |       |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50%~                                     |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シ |      |       |
| 備考       | ◆角部屋・TVモニターホン・エアコン・オートロック・エレベーター◆                  |      |       |

情報更新日 2026年9月12日

No.LH090678



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |