

# FOR RENT

## 新宿へもアクセス便利♪設備充実のRCマンション

ディンプルキー,モニタ付オートロック,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 130,000円                                                      |      |                |
| 間取り      | 2K                                                            | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 12,000円                                                       | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                             |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -              |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩13分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩15分                      |      |                |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台2丁目                                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                               |      |                |
| 専有面積     | 25.4㎡                                                         | 向き   |                |
| 築年月      | 2026年7月                                                       | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                               |      |                |
| その他費用    | [月次費用] FAST ASSIST24 : 1,100円<br>[備考] 短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)      |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                              |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の60% 年次1万円                                           |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, |      |                |
| 備考       |                                                               |      |                |

情報更新日 2026年9月13日

No.LH090619



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |