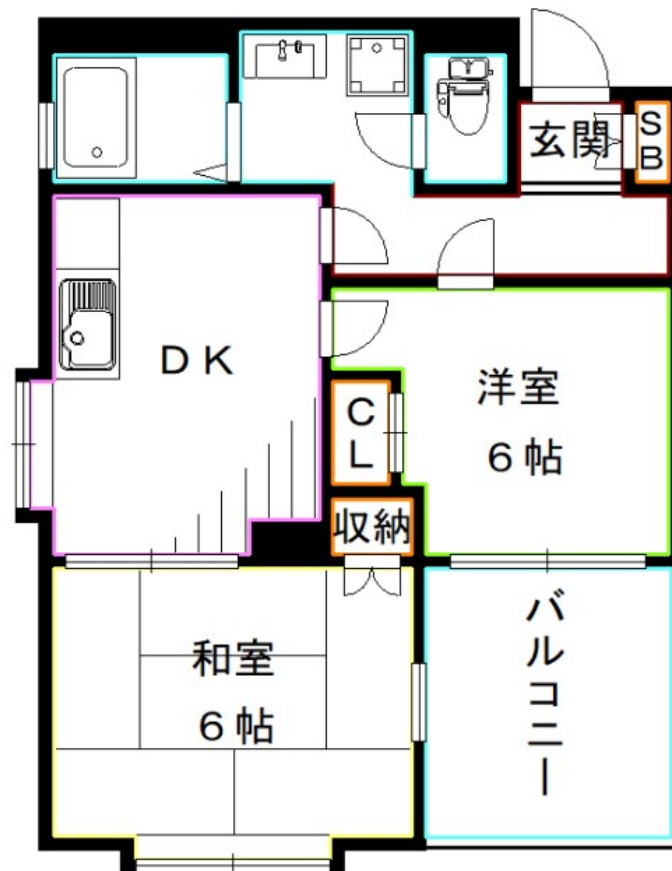


# FOR RENT

## 1 F にサイゼリヤ & 目の前スーパーです！管理人

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                             |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 139,000円                                                    |      |       |
| 間取り      | 2DK                                                         | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,650円                                                     | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                           |      |       |
| 敷金       | 2ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                         | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩2分<br>中央・総武線各停 東中野駅 徒歩15分                 |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町1丁目                                                 |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                             |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階                                          |      |       |
| 専有面積     | 49.92㎡                                                      | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1979年3月                                                     | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                           | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                     | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                         |      |       |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担                                    |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可                                       |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50%                                               |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, BS, CATV, LAN, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クローゼット |      |       |
| 備考       | 1 F にサイゼリヤ & 目の前スーパーです！管理人日勤で安心                             |      |       |

情報更新日 2026年8月25日

No.LH090323



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|           |          |    |    |
|-----------|----------|----|----|
| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |