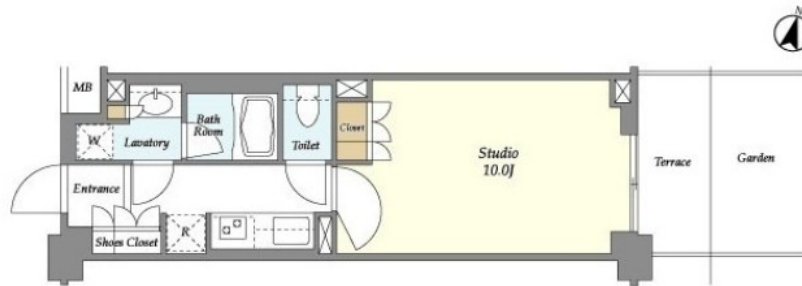


# FOR RENT

## 大型賃貸マンションでエントランスから住戸まで

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/

|          |                                                               |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 143,000円                                                      |      |            |
| 間取り      | 1K                                                            | 物件種別 | マンション      |
| 管理費      | 10,000円                                                       | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                             |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -          |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩9分                   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町1丁目                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                               |      |            |
| 専有面積     | 32.62㎡                                                        | 向き   | 北東         |
| 築年月      | 2013年12月                                                      | 入居時期 | 2026年11月中旬 |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                          |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 44,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り      |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可                                         |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50% 月々 総賃料の1%                                       |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, |      |            |
| 備考       | 大型賃貸マンションでエントランスから住戸までゆったりしています。                              |      |            |

情報更新日 2026年9月13日

No.LH090309



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |