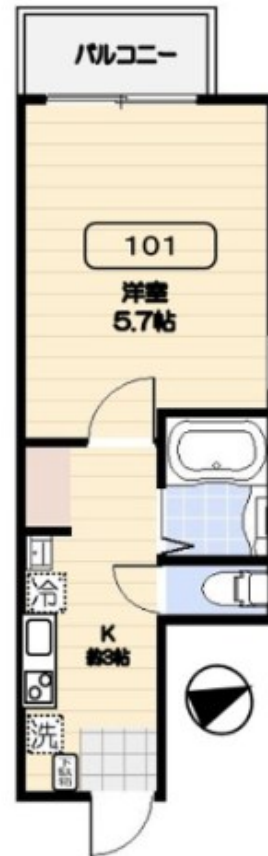


# FOR RENT

## オートロック TVモニターホン システムキッチン

モニタ付オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街



|          |                                                                                                                               |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 93,000円                                                                                                                       |      |            |
| 間取り      | 1K                                                                                                                            | 物件種別 | アパート       |
| 管理費      | 4,000円                                                                                                                        | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                                                                                             |      |            |
| 敷金       | 無                                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                           | 保証金  | -          |
| 交通       | 中央・総武線各停 大久保（東京）駅 徒歩5分<br>都営大江戸線 東中野駅 徒歩14分                                                                                   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿3丁目                                                                                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                               |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                                     |      |            |
| 専有面積     | 19.28㎡                                                                                                                        | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2016年3月                                                                                                                       | 入居時期 | 2026年10月下旬 |
| 仲介料      | -                                                                                                                             | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                       | 契約期間 | 定期借家契約 2年  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～                                                                                                               |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：33,000円 クリーニング費用：44,000円 エアコン洗浄費用：13,200円<br>[月次費用] Art Club：1,320円<br>[備考] 再契約料 新賃料1ヶ月分短期解約違約金有り（1年未満2ヶ月 2年未満1ヶ月） |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料50% 月額：1,000円                                                                                                        |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,CA TV,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,                                                                          |      |            |
| 備考       | オートロック TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台                                                                                                |      |            |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月23日

No.LH090172



東京都知事（4）第91873号

（公社）全日本不動産協会、（公社）首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |