

FOR RENT

中野へもアクセス便利♪ 駐車場付きの広々戸建て

1フロア1住戸, 2面バルコニー, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



賃料	345,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区中野1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	100.1㎡	向き	
築年月	2017年3月	入居時期	2026年10月2日
仲介料	-	損害保険	有 25,500円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 4年
駐車場	有(敷地内)		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 駐車場登録料: 11,000円 [月次費用] リロサボプラス: 2,500円 [備考] 短期解約違約金有り(6ヶ月未満0.5ヶ月) 契約期間 4年以上所有者帰任まで(転勤留守宅)		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回 総賃料100% 月額2%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月23日

No.LH090167



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付