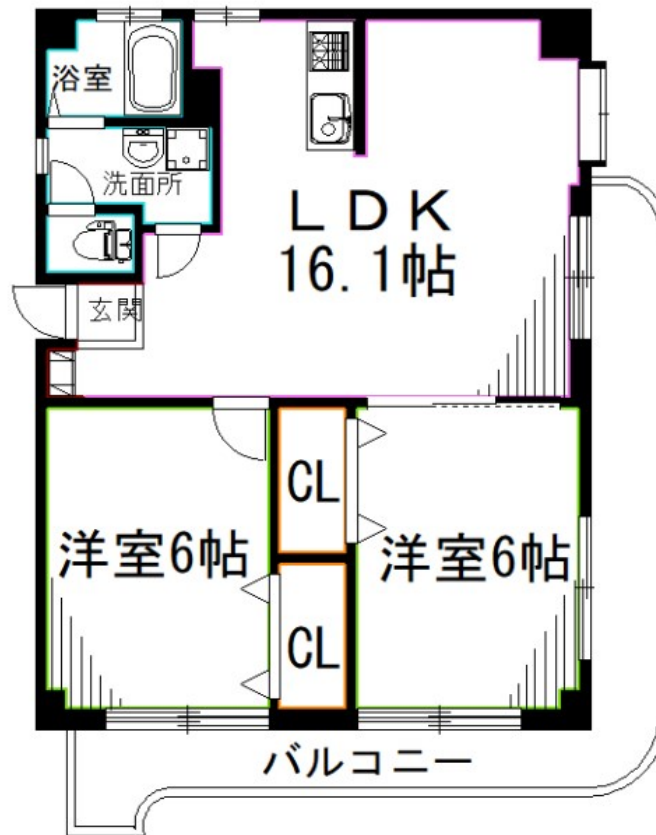


# FOR RENT

## 3口キッチン 角部屋 振り分け

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |            |
|----------|----------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 176,000円                                           |      |            |
| 間取り      | 2LDK                                               | 物件種別 | マンション      |
| 管理費      | 4,000円                                             | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                  |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -          |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩6分<br>中央線 西荻窪駅 徒歩22分               |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区南荻窪4丁目                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 5階                                  |      |            |
| 専有面積     | 55.76㎡                                             | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1978年7月                                            | 入居時期 | 2026年9月30日 |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有 25,000円  |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                         |      |            |
| その他費用    | [備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担                           |      |            |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 子供可 単身可                           |      |            |
| 保証会社     |                                                    |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,グリル |      |            |
| 備考       |                                                    |      |            |

情報更新日 2026年8月23日

No.LH090166



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |