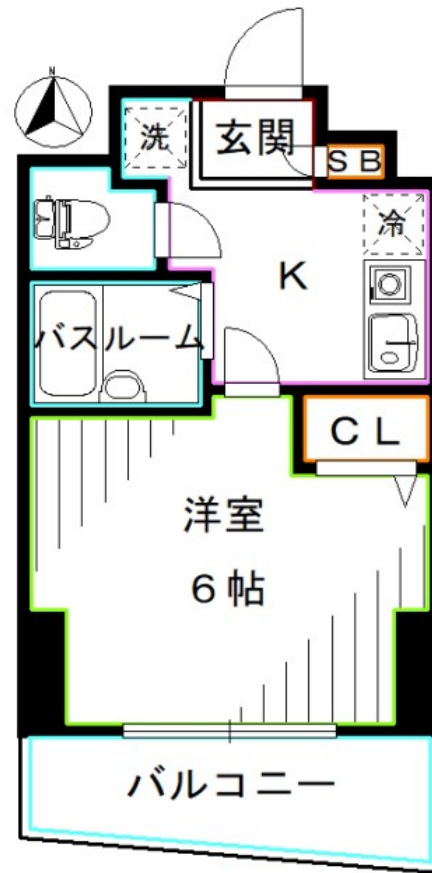


FOR RENT

下落合駅から徒歩3分♪設備充実のRCマンション

2 F 以上,角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩3分 山手線 高田馬場駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	20.15㎡	向き	
築年月	2002年5月	入居時期	2026年10月25日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 39,600円 24時間サポート: 16,500円 リノシークラブ: 22,000円 クリーニング代: 77,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 17,800円 [備考] 短期解約違約金有り(半年未満2ヶ月 1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料100% 年次15,000円		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット		
備考			

情報更新日 2026年8月22日

No.LH090164



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付