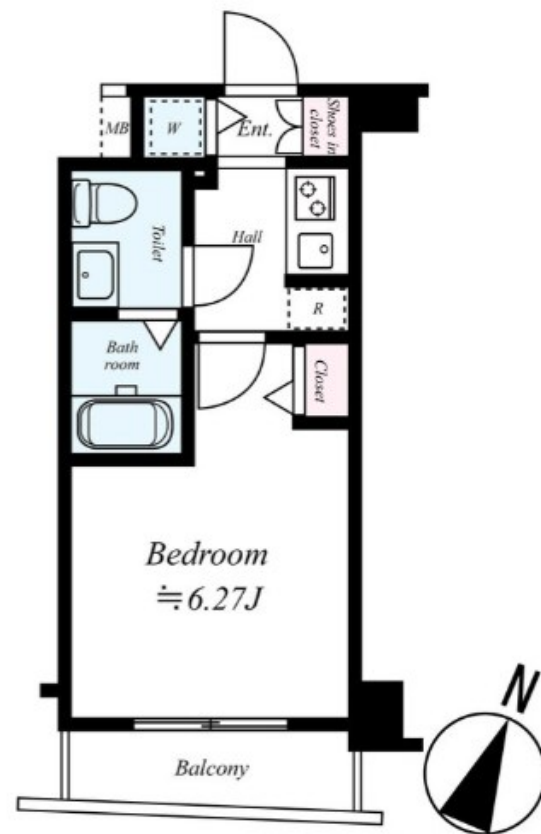


FOR RENT

BT別 独立洗面台

2 F 以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	87,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩4分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区西落合 4 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	20.15㎡	向き	南
築年月	2003年1月	入居時期	2026年11月上旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 39,600円 リノシークラブ: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 クリーニング代: 88,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 17,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料100% 年次15,000円		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考	複合商業施設『アイテラス』至近でお買物も便利です♪ スポーツセンターもあり住み良い環境です		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月21日

No.LH090138



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野 1 丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付