

# FOR RENT

## 角部屋・ウォシュレット・BT別・エレベーター

2F以上,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                           |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 90,000円                                                   |      |            |
| 間取り      | 1K                                                        | 物件種別 | マンション      |
| 管理費      | 5,000円                                                    | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                         |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | -          |
| 敷引/償却金   | -/-                                                       | 保証金  | -          |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分<br>中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩12分             |      |            |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央4丁目                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                           |      |            |
| 専有面積     | 27m <sup>2</sup>                                          | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 1992年8月                                                   | 入居時期 | 2026年10月上旬 |
| 仲介料      | -                                                         | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                   | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      |                                                           |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円<br>[備考] 鍵交換代、退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                              |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% ~                                          |      |            |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ |      |            |
| 備考       | 角部屋・ウォシュレット・BT別・エレベーター                                    |      |            |

情報更新日 2026年8月21日

No.LH090110



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |