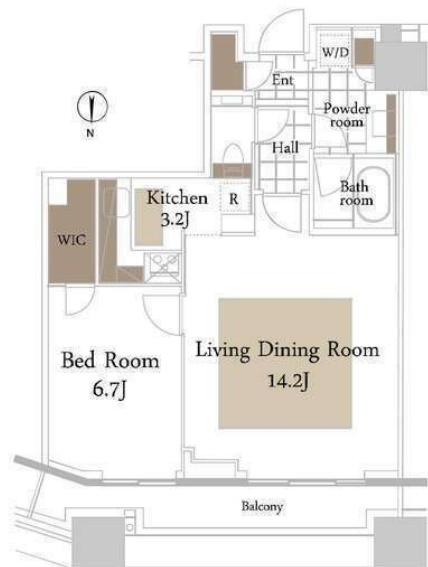


FOR RENT

充実の設備仕様、安心のセキュリティ

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,高層階,陽当たり良好,タワー型マンション,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	307,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	18,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 44階建 25階		
専有面積	55.16㎡	向き	
築年月	2008年1月	入居時期	2026年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 48000~55000円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 37,400円 居住者カード: 3,000円 [月次費用] 24時間サポート: 880円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり(1年未満2ヶ月)		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回 総賃料の100% 年次14,000円		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン全室, オートバス, ガ		
備考	充実の設備仕様、安心のセキュリティ		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月20日

No.LH089976



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付