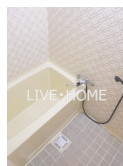
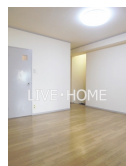


# FOR RENT

## EV 防犯カメラ 24時間管理システム

24時間緊急通報システム, 2F以上, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                    |      |                |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 140,000円                                                           |      |                |
| 間取り      | 1DK                                                                | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                                  | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                | 保証金  | -              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩4分<br>都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩7分                           |      |                |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿6丁目                                                       |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                    |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階                                                 |      |                |
| 専有面積     | 30.56㎡                                                             | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1977年12月                                                           | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                                  | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                               |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 短期解約違約金有り(2年未満1ヶ月)                    |      |                |
| 入居諸条件    | 事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                              |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50% 年次1万円                                                |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, L A N, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クロ |      |                |
| 備考       | 眺望良好 システムK 追焚 ウォシュレット 照明器具                                         |      |                |

情報更新日 2026年8月20日

No.LH089975



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |