

FOR RENT

目白・池袋へもアクセス便利♪設備も揃っていま

オートロック,モニタ付オートロック,閑静な住宅街,防犯カメラ



賃料	110,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	13,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩7分 西武新宿線 下落合駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	26.11㎡	向き	
築年月	2007年3月	入居時期	2026年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	旧賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 11,000円 駐輪ステッカー代: 1,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月次1%		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, システムキ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月20日

No.LH089966



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付