

FOR RENT

2口ガスコンロ・独立洗面台・TVモニターホン

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



賃料	189,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩6分 山手線 目白駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区下落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	40.73㎡	向き	南
築年月	2013年2月	入居時期	2026年9月下旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円 鍵交換代: 33,000円 入居時抗菌: 16,500円 契約事務手数料: 5,500円 [備考] 解約時敷金1ヶ月分償却(クリーニング費用含む)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 1万円		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
備考	2口ガスコンロ・独立洗面台・TVモニターホン・バストイレ別		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月20日

No.LH089965



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付