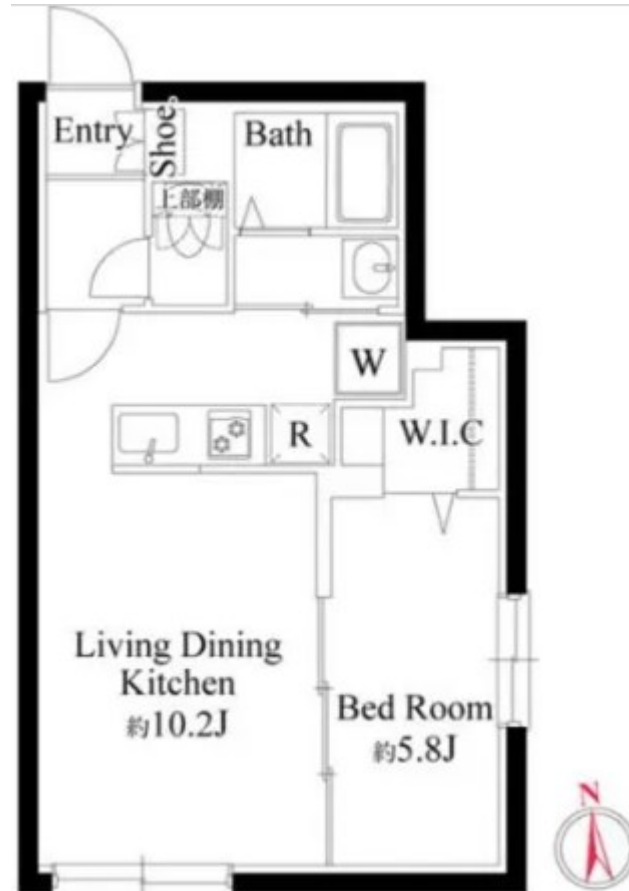


FOR RENT

沼袋駅から徒歩5分♪うれしいペット可、ネット無

2面採光,モニタ付オートロック,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



賃料	173,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都中野区新井4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	35.09㎡	向き	
築年月	2026年6月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 24時間安心サポート: 22,000円 事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 单身可		
保証会社	可 初回 総賃料の50%		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月18日

No.LH089943



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付