

# FOR RENT

## BS・閑静な住宅街・カードキー・独立洗面台・3

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, 玄関ホール, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                        |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 賃料       | 150,000円                                                                                                               |      |      |
| 間取り      | 1LDK                                                                                                                   | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | 10,000円                                                                                                                | 共益費  | -    |
| 雑費       | -                                                                                                                      |      |      |
| 敷金       | 無                                                                                                                      | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                    | 保証金  | -    |
| 交通       | 西武新宿線 野方駅 徒歩8分<br>中央線 高円寺駅 徒歩19分                                                                                       |      |      |
| 物件所在地    | 東京都中野区若宮1丁目                                                                                                            |      |      |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                        |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                                                                            |      |      |
| 専有面積     | 31.82㎡                                                                                                                 | 向き   | 東    |
| 築年月      | 2025年11月下旬                                                                                                             | 入居時期 | 即時   |
| 仲介料      | -                                                                                                                      | 損害保険 | 有    |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                    |      |      |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 49,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池 初回: 2,750円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担小型犬又は猫<成長時体重10kgまで/室内飼育のみ/敷金1ヶ月積増 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                                                  |      |      |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月                                                                                               |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, システムキ                                                           |      |      |
| 備考       |                                                                                                                        |      |      |

情報更新日 2026年8月21日

No.LH089617



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |