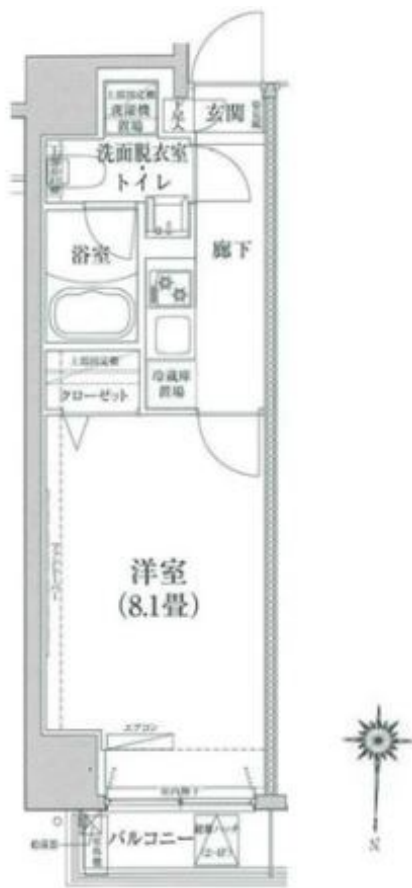


# FOR RENT

## 角部屋・TVモニターホン・2口ガスコンロ・浴室

1フロア2住戸,2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                  |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 135,000円                                                                         |      |            |
| 間取り      | 1K                                                                               | 物件種別 | マンション      |
| 管理費      | 10,000円                                                                          | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                                                |      |            |
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                              | 保証金  | 1ヶ月        |
| 交通       | 都営大江戸線 東中野駅 徒歩8分<br>都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩10分                                           |      |            |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿2丁目                                                                     |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 6階                                                                  |      |            |
| 専有面積     | 25.39㎡                                                                           | 向き   |            |
| 築年月      | 2021年4月                                                                          | 入居時期 | 2026年9月22日 |
| 仲介料      | -                                                                                | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                          | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                              |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 33,000円<br>[月次費用] 駆けつけサービス: 1,100円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費短期解約違約金あり |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                             |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月次手数料: 770円                                                       |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス                   |      |            |
| 備考       | 角部屋・TVモニターホン・2口ガスコンロ・浴室乾燥                                                        |      |            |

情報更新日 2026年8月17日

No.LH089601



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |