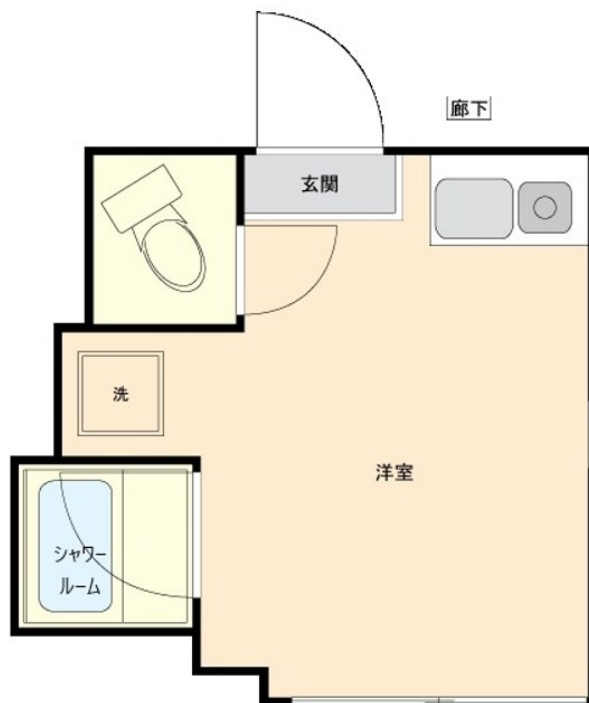


FOR RENT

落合駅から徒歩3分♪ 便利な駅近アパート♪

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス



賃料	70,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分 都営大江戸線 中井駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	10.04㎡	向き	
築年月	2024年5月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] Lサポートプラス: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り(1年未満2ヶ月 2年未満1ヶ月)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料100% 年次15,000円		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, ネット使用料不要		
備考	オートロック 宅配ボックス ガスキッチン ウォシュレット		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月13日

No.LH089596



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付