

# FOR RENT

## 角部屋 オートロック 宅配ボックス システム

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                         |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 264,000円                                                |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                                    | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 9,000円                                                  | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                       |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                     | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩3分<br>中央・総武線各停 東中野駅 徒歩15分             |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央1丁目                                             |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                         |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 7階                                         |      |       |
| 専有面積     | 44.51㎡                                                  | 向き   |       |
| 築年月      | 2022年10月                                                | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                       | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                 | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                     |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 44,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担          |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 1%                                   |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, |      |       |
| 備考       | 角部屋 オートロック 宅配ボックス システムキッチン 追い焚き                         |      |       |

情報更新日 2026年8月14日

No.LH089478



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |