

FOR RENT

再契約型定期借家・角部屋・TVモニターホン・

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩2分 都営大江戸線 中井駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	20.97㎡	向き	
築年月	1997年10月	入居時期	2026年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換代: 18,700円 [備考] 解約時敷金1ヶ月分償却		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
備考	再契約型定期借家・角部屋・TVモニターホン・ルーフバルコニー		

情報更新日 2026年8月9日

No.LH089297



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付