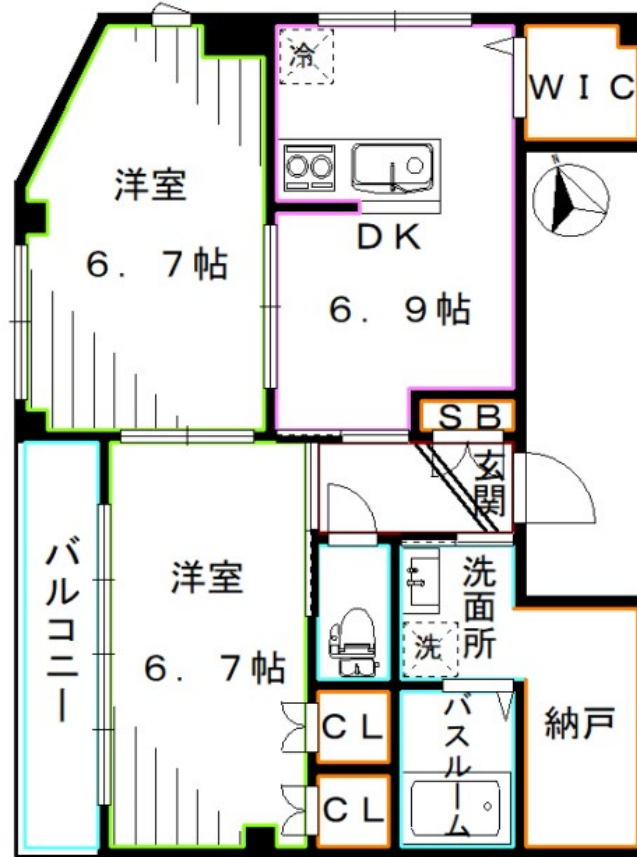


# FOR RENT

## 3口ガスキッチン・TVモニターホン・独立洗面台

2 F 以上, 3 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



|          |                                                                          |      |       |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 200,000円                                                                 |      |       |
| 間取り      | 2DK                                                                      | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 5,000円                                                                   | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                        |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                      | 礼金   | 2ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                      | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分                             |      |       |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿4丁目                                                             |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                          |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                |      |       |
| 専有面積     | 50.2㎡                                                                    | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2015年12月                                                                 | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | -                                                                        | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場                                                     |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 27,500円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,210円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                     |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額2%                                                      |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, クローゼット, シス             |      |       |
| 備考       | 3口ガスキッチン・TVモニターホン・独立洗面台・追い焚き                                             |      |       |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月7日

No.LH089234



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |