

# FOR RENT

## 2口ガスコンロ エアコン 洗濯機置き場 独立

2F以上,2面バルコニー,2面採光,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                     |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 125,000円                                            |      |           |
| 間取り      | 2DK                                                 | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 5,000円                                              | 共益費  | 無         |
| 雑費       | 無                                                   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                 | 保証金  | -         |
| 交通       | 西武新宿線 沼袋駅 徒歩9分<br>中央線 中野(東京)駅 徒歩32分                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区江古田4丁目                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                     |      |           |
| 専有面積     | 40m <sup>2</sup>                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1984年1月                                             | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 仲介料      | -                                                   | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                             | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                 |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                               |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料等の50%-                                     |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット |      |           |
| 備考       | 2口ガスコンロ エアコン 洗濯機置き場 独立洗面台                           |      |           |

情報更新日 2026年8月4日

No.LH089124



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |