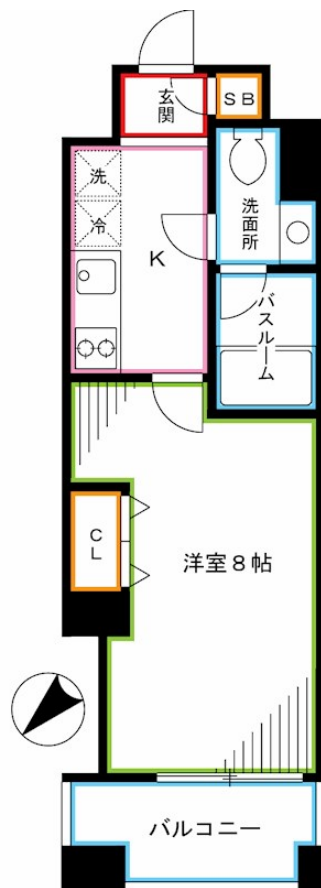


# FOR RENT

## 宅配BOX・2口グリル付ガスキッチン・浴室乾燥・

2F以上,モニター付オートロック,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                            |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 92,000円                                                    |      |           |
| 間取り      | 1K                                                         | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 10,000円                                                    | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                          |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                        | 保証金  | -         |
| 交通       | 都営大江戸線 中井駅 徒歩4分<br>中央・総武線各停 東中野駅 徒歩17分                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都新宿区上落合2丁目                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                            |      |           |
| 専有面積     | 26.39㎡                                                     | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2008年3月                                                    | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 仲介料      | -                                                          | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月~ 駐輪場                                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,000円 サポート料金: 1,480円                        |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                               |      |           |
| 保証会社     |                                                            |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CATV, CS, LAN, TVインターホン, エアコン, ガスコン |      |           |
| 備考       | 宅配BOX・2口グリル付ガスキッチン・浴室乾燥・オートロック                             |      |           |

情報更新日 2026年8月17日

No.LH088952



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |