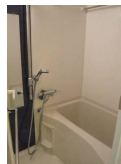
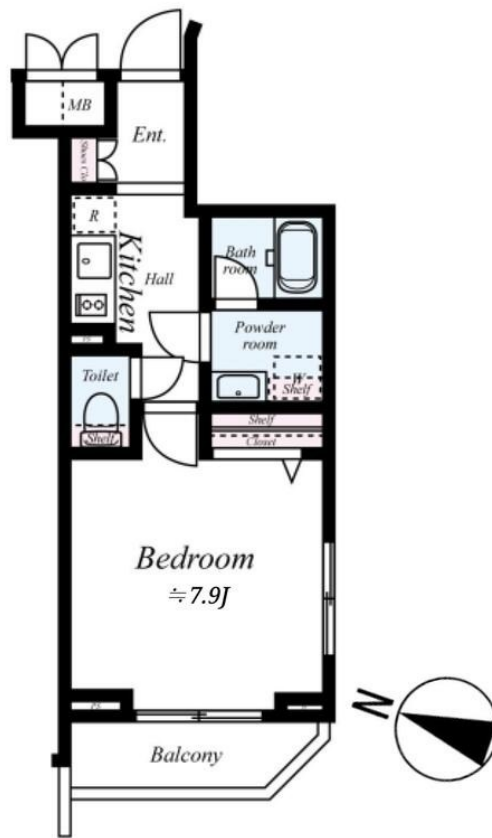


FOR RENT

角部屋・TVモニターホン・システムキッチン・

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	112,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩4分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都新宿区上落合 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	26.68㎡	向き	西
築年月	2012年7月	入居時期	2026年9月12日
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 抗菌代: 16,500円 クリーニング代: 80,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金有りペット飼育: 保証金1ヶ月(償却)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の100% 年次: 1.5万円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガス		
備考	角部屋・TVモニターホン・システムキッチン・独立洗面台・オートロック		

情報更新日 2026年7月31日

No.LH088931



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野 1 丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL: 03-5337-8666

FAX: 03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付