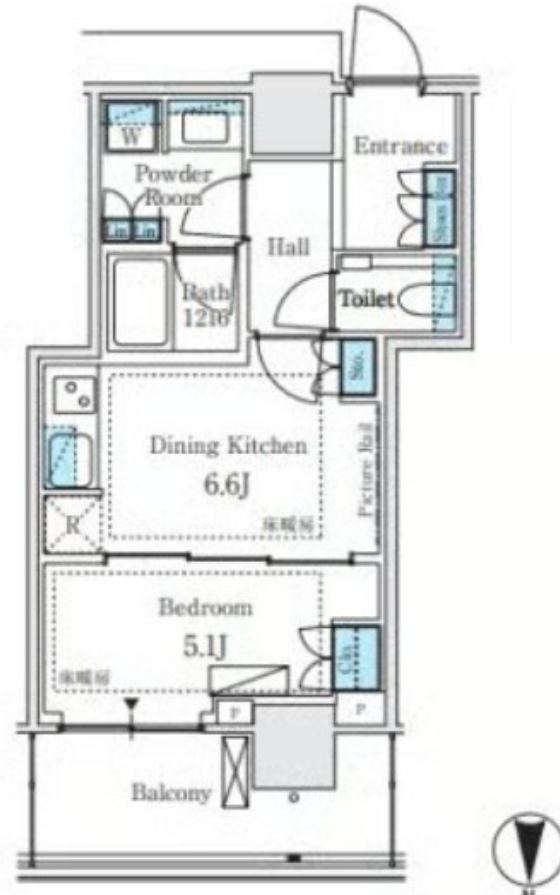


# FOR RENT

## 中野駅近くの高級分譲賃貸マンション♪設備も最

2F以上,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/

|          |                                                               |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 202,000円                                                      |      |           |
| 間取り      | 1LDK                                                          | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 20,000円                                                       | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                             |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩9分<br>中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩14分                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野4丁目                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 20階建 4階                                              |      |           |
| 専有面積     | 39.94m <sup>2</sup>                                           | 向き   |           |
| 築年月      | 2026年3月                                                       | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有         |
| 更新料      |                                                               | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場      |                                                               |      |           |
| その他費用    | [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担         |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50% 年次1万円                                           |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, シ |      |           |
| 備考       |                                                               |      |           |

情報更新日 2026年7月27日

No.LH088661



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |