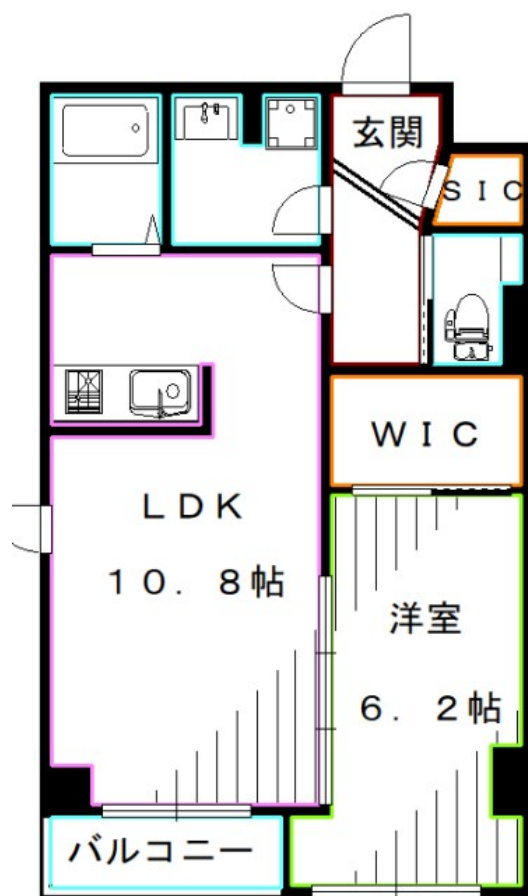


FOR RENT

商店街、コンビニ、スーパー至近で住環境良好。

2面採光,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅



賃料	155,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	44.28㎡	向き	西
築年月	1993年1月	入居時期	2026年8月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50%		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,LAN,TVインターホン,ウォークインクロー		
備考	商店街、コンビニ、スーパー至近で住環境良好。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月24日

No.LH088439



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付