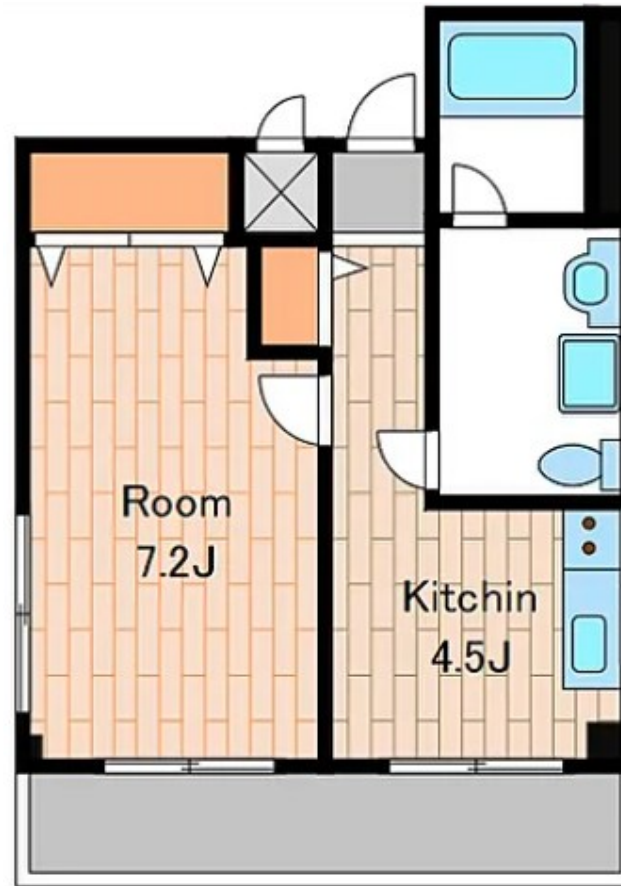


# FOR RENT

## 広々間取りの1Kマンション♪うれしいペット可♪

2F以上,3面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



|          |                                                              |      |                |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 100,000円                                                     |      |                |
| 間取り      | 1K                                                           | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 3,000円                                                       | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                            |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                          | 保証金  | -              |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩10分                 |      |                |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町1丁目                                                 |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                              |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                              |      |                |
| 専有面積     | 33.28㎡                                                       | 向き   |                |
| 築年月      | 1991年5月                                                      | 入居時期 | 2026年8月中旬      |
| 仲介料      | -                                                            | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                      | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                          |      |                |
| その他費用    | [一時金] アクセスクラブ: 16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担           |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                            |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50% 月額手数料1% 年次1万円                                  |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ |      |                |
| 備考       |                                                              |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月20日

No.LH088317



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |