

FOR RENT

◆角部屋・ロフト・モニターホン・IHキッチン・

2面採光,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	75,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.49㎡	向き	
築年月	2012年3月	入居時期	2026年10月中旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担契約時入居契約料: 1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の60% 月次: 1% 年次1万円		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
備考	◆角部屋・ロフト・モニターホン・IHキッチン・室内洗濯機置場◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月26日

No.LH088297



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付