

FOR RENT

◆ネット無料・WIC・床暖房・独立洗面台・追い

2F以上,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,タワー型マンション,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



賃料	499,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	30,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 40階建 20階		
専有面積	76.94㎡	向き	南
築年月	2024年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	有(敷地内) 35600円/月～		
その他費用	[月次費用] 駐車場: 35,600円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料100% 月額2%		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,		
備考	◆ネット無料・WIC・床暖房・独立洗面台・追い焚き・トランクルーム・宅配BOX◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月18日

No.LH088140



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付