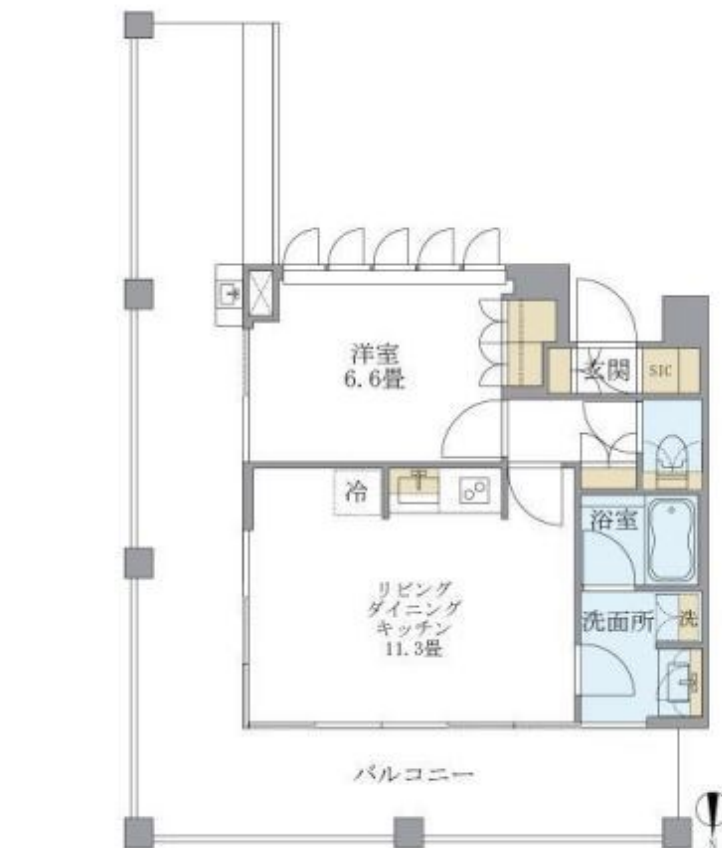


# FOR RENT

## オートロック 宅配ボックス 独立洗面台

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                           |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 257,000円                                                  |      |           |
| 間取り      | 1LDK                                                      | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 10,000円                                                   | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                         |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                       | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央線 中野(東京)駅 徒歩10分<br>東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩16分                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野4丁目                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                           |      |           |
| 専有面積     | 43.38㎡                                                    | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2012年5月                                                   | 入居時期 | 相談        |
| 仲介料      | -                                                         | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場                                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担           |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 1%                                     |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, システムキッチン, シャワ |      |           |
| 備考       | オートロック 宅配ボックス 独立洗面台                                       |      |           |

情報更新日 2026年7月17日

No.LH087684



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |