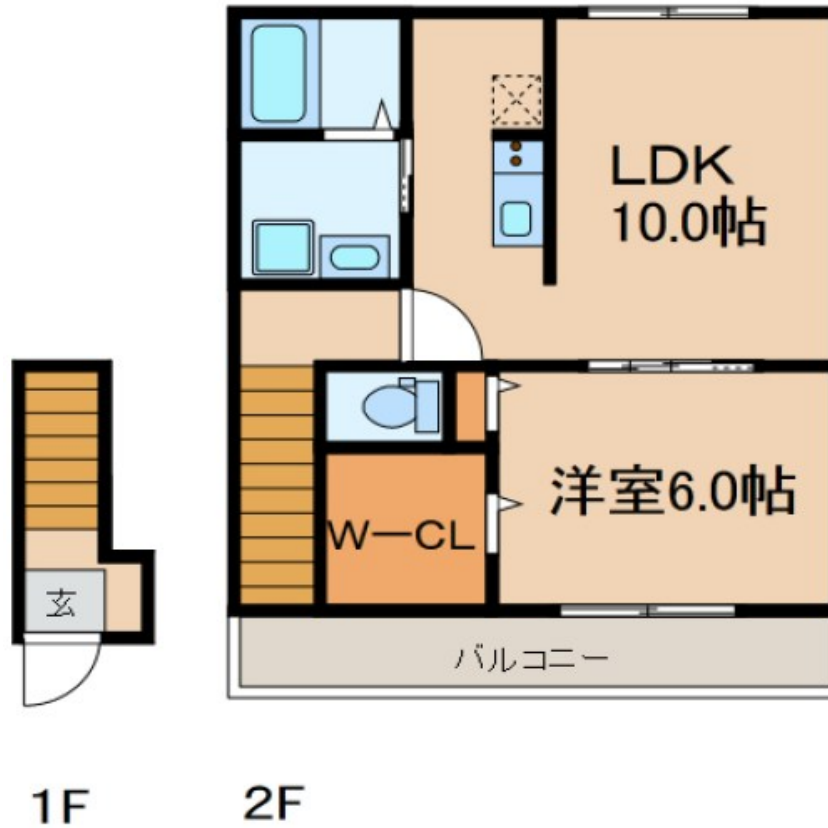


# FOR RENT

## 閑静な住宅地の広々1LDK ネット無料でお得

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



賃料	143,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩4分 西武新宿線 野方駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区鷺宮1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.68㎡	向き	
築年月	2021年10月	入居時期	2026年8月下旬
仲介料	-	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 駆けつけサービス: 16,500円 [備考] 短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次1万円		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月6日

No.LH087562



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付