

# FOR RENT

## 新中野駅から徒歩4分 日当たり良好の1Kマンション

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,リノベーション,閑静な住宅街



賃料	108,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区本町6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	20.57㎡	向き	南
築年月	1996年8月	入居時期	2026年8月上旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 契約手数料: 2,200円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額手数料1.5% 年次1万円		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキ		
備考	TVモニターホン オートロック IHシステムキッチン 独立洗面台		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月6日

No.LH087553



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付