

# FOR RENT

## 最上階・角部屋・日当たり良好・洋室7帖・バス

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	1978年4月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 契約事務手数料: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 年次: 1万円		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別		
備考	最上階・角部屋・日当たり良好・洋室7帖・バストイレ別		

情報更新日 2026年7月6日

No.LH087531



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付