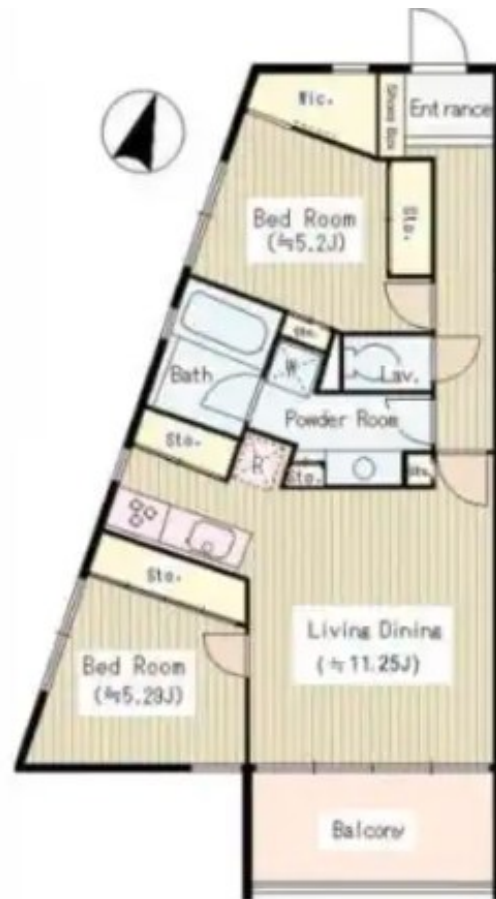


# FOR RENT

## メゾネット WIC オートロック 宅配ボックス

2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街



賃料	200,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都中野区新井5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	88.29㎡	向き	南
築年月	2012年3月	入居時期	2026年9月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 再契約料1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 2年目以降10,000円/年		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコ		
備考	メゾネット WIC オートロック 宅配ボックス システムキッチン		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月5日

No.LH087490



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付