

# FOR RENT

## 中野坂上駅から徒歩5分 広々1LDK

1フロア1住戸, 2面採光, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	169,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩5分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区本町1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.25㎡	向き	
築年月	2026年8月	入居時期	2026年8月下旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] アクセスクラブ: 16,500円 [備考] 短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額手数料1% 年次1万円		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
備考			

情報更新日 2026年6月30日

No.LH087118



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付