

FOR RENT

閑静な住宅街・3面採光・最上階・陽当り良好

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



賃料	75,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩10分 西武新宿線 野方駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都中野区江古田 4 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2005年9月	入居時期	2026年8月中旬
仲介料	-	損害保険	有 23,100円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 27,500円 快適クラブ: 1,650円 クリーニング費用: 38,500円 エアコンクリーニング費用: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額1%		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考	閑静な住宅街・3面採光・最上階・陽当り良好		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月6日

No.LH087116



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野 1 丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付