

# FOR RENT

## ペット飼育相談可 2面採光の角部屋 ネット無

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	158,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩8分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都新宿区西落合4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	41.08㎡	向き	東
築年月	2021年1月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 文書作成費: 11,000円 鍵交換代: 33,000円 24時間サポート: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月額: 2%		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済,		
備考	WIC 宅配ボックス 追い焚き システムキッチン 独立洗面台		

情報更新日 2026年6月27日

No.LH086605



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付