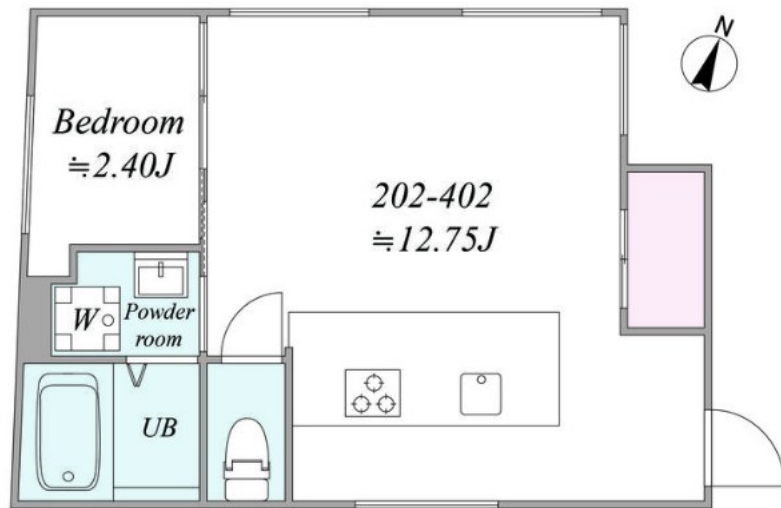


# 大久保・新宿へアクセス便利 おしゃれなデザイン

2F以上,モニタ付オートロック,四方角部屋,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	164,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	18,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.05㎡	向き	
築年月	2026年7月	入居時期	2026年7月中旬
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24hサポート: 19,800円 クリーニング費用: 60,500円 エアコン洗浄費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり再契約料 新賃料1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額1.5%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, ネット使用料不要,		
備考	オートロック ネット無料 BT別 システムキッチン		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月27日

No.LH086516



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付