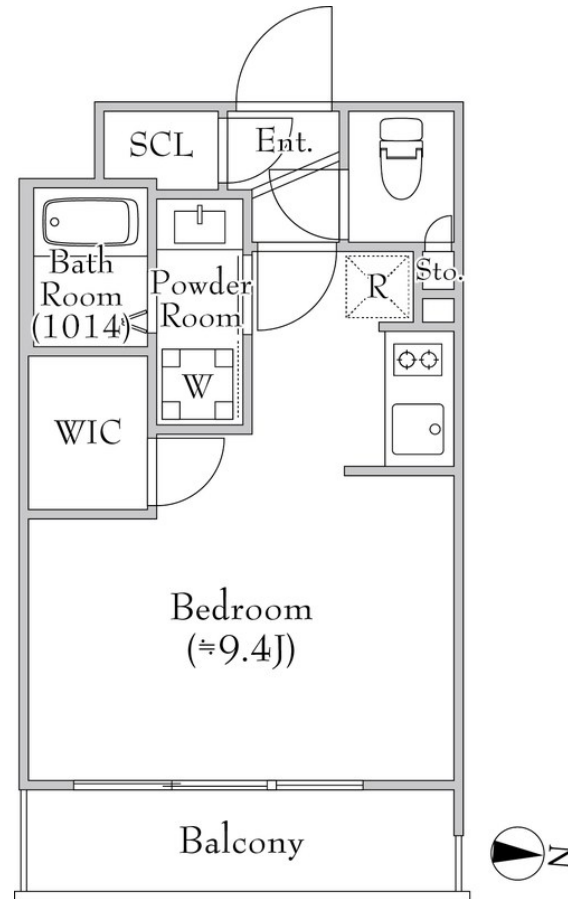


FOR RENT

デザイナーズマンション うれしいペット可、

2 F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス



| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 170,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 12,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 山手線 目白駅 徒歩7分 山手線 高田馬場駅 徒歩14分 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区下落合3丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.23㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2024年5月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回 総賃料の30% 月次: 1% 他あり | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設 | | |
| 備考 | ペット可 ネット無料 オートロック システムキッチン | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月16日

No.LH086391



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |