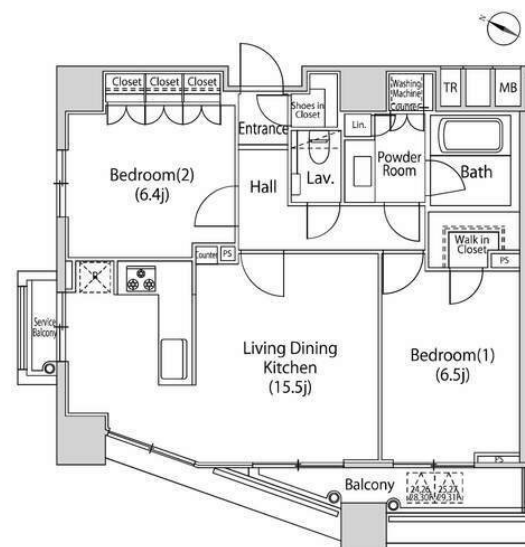


FOR RENT

大浴場、ジム、コンシェルジュ付き分譲タワーマ

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 分譲タイプ



賃料	440,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩6分 西武新宿線 西武新宿駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿7丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 32階建 27階		
専有面積	45.82㎡	向き	南西
築年月	2006年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 37,400円 [月次費用] 24時間サポート: 880円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料1ヶ月分 年次1.4万円 他有		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコン		
備考	駐車場 トランクルーム 音楽室(楽器可) オートロック		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月16日

No.LH086380



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付