

FOR RENT

ペット可・最上階・角部屋・ルーフバルコニー

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,分譲タイプ



賃料	87,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩2分 都営大江戸線 中井駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	20.88㎡	向き	南
築年月	2002年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月~		
その他費用	[月次費用] 入居サポート: 1,210円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担ペット飼育時礼金1ヶ月分追加		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料の60% 月額: 1.5%		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー		
備考	ペット可・最上階・角部屋・ルーフバルコニー・TVモニターホン		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月16日

No.LH086373



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付