

# FR1ヶ月・TVモニターホン・独立洗面台・追い

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 賃料       | 272,000円   |      |           |
| 間取り      | 1LDK   | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 18,000円  | 共益費  | -         |
| 雑費       | -  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩3分<br>山手線 新大久保駅 徒歩8分             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿1丁目   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 8階                                   |      |           |
| 専有面積     | 40.76㎡   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2026年3月  | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有         |
| 更新料      |  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場      |  |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニングは借主負担短期解約違約金あり                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50% 年次:1万円                                 |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコンロ |      |           |
| 備考       | FR1ヶ月・TVモニターホン・独立洗面台・追い焚き・WIC                        |      |           |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月13日

No.LH086198



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |