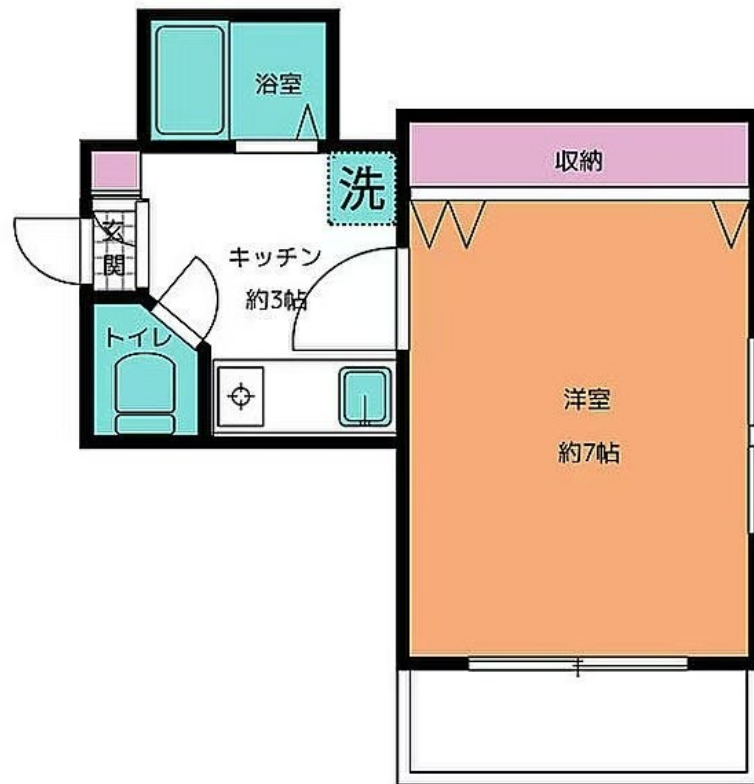


# FOR RENT

## 角部屋・浴室乾燥・WIC・宅配BOX・24時間ゴミ

2F以上, 2面採光, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



賃料	98,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩5分 西武新宿線 中井駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	23.76㎡	向き	南
築年月	2005年4月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%～		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
備考	角部屋・浴室乾燥・WIC・宅配BOX・24時間ゴミ出し可		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月13日

No.LH086134



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付