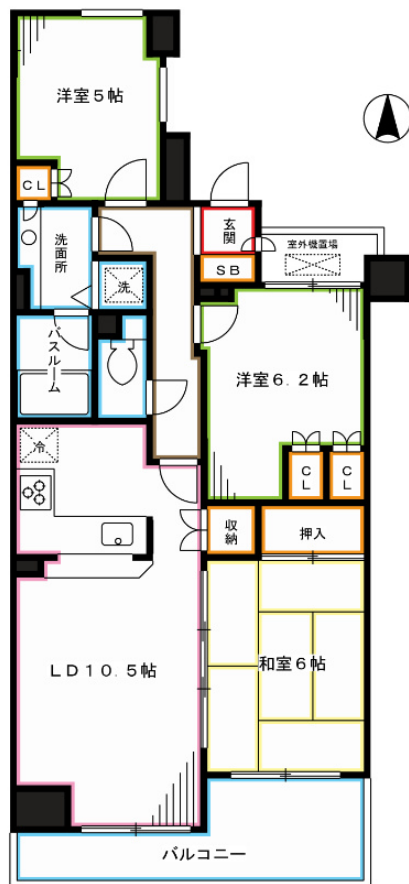


# FOR RENT

## スーパー、コンビニ近くでお買物も便利な好立地

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南庭, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	277,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩4分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都中野区本町1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	70.42㎡	向き	南
築年月	1995年11月	入居時期	2026年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 9600円		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, BS, LAN, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン,		
備考	スーパー、コンビニ近くでお買物も便利な好立地です!		

情報更新日 2026年6月13日

No.LH086102



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付