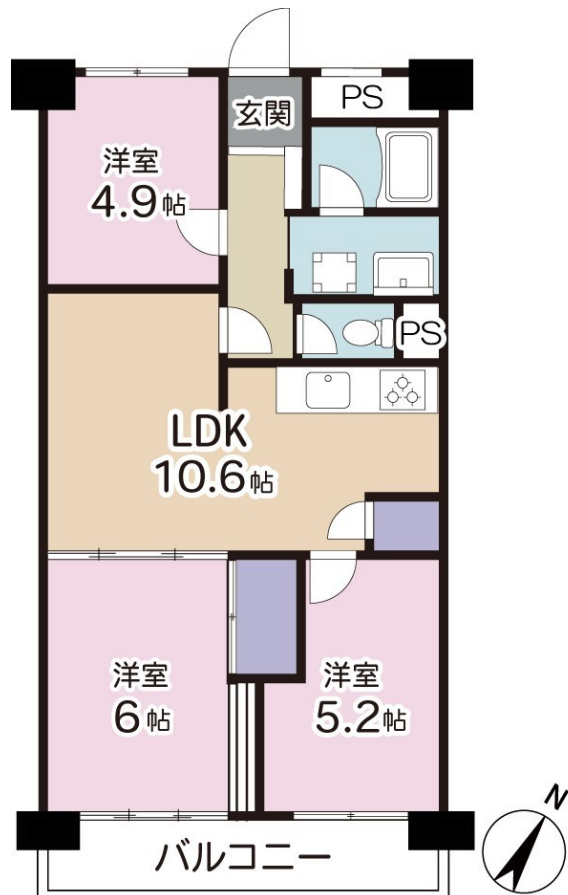


FOR RENT

ペット可・独立洗面台・追い焚き・エアコン・

2F以上,ワイドバルコニー,玄関ホール,高層階,振り分け,通風良好,南面2室,南面バルコニー,駅前,分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	180,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩1分 西武新宿線 中井駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	59.41㎡	向き	南東
築年月	1978年3月	入居時期	2026年7月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 室内除菌: 18,700円 鍵交換: 35,200円 [月次費用] 安心サポート: 1,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月次: 1%		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, ガス給湯, グリル		
備考	ペット可・独立洗面台・追い焚き・エアコン・振り分けタイプ		

情報更新日 2026年6月7日

No.LH085790



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付